

ZÁPIS Z ČLENSKÉ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA KAPLICE

konané dne 23. 11. 2023

Program:

1. Zahájení
2. Informace o činnosti BD Kaplice
3. Různé

Bod 1/ Zahájení

Ing. Pavel Svoboda, místopředseda BD Kaplice, jako předsedající členské schůze přivítal členy BD a předsedu BD Český Krumlov, pana Víta Študlara.

Celkem bylo přítomno 30 členů družstva.

Bod 2/ Informace o činnosti BD Kaplice

Předseda BD Český Krumlov, které spravuje jednotlivá SVJ vzniklá po převodu bytů do osobního vlastnictví, seznámil členy s činností

-je nutné, aby si do konce roku 2023 zřídila všechna SVJ bankovní účet a pro účely správy poskytla BD Český Krumlov přístupové údaje.

-členové jednotlivých SVJ zváží, zda si budou povinně zřízenou Datovou schránku spravovat sami, nebo poskytnou přístupové údaje pracovníkům BD Český Krumlov, kteří jim za poplatek budou DS spravovat

- BD Český Krumlov uzavřelo pojistnou smlouvu o pojištění majetku, která zahrnuje všechny byty v nově vzniklých SVJ. Pojistnou částku si jednotlivá SVJ mohou navýšit dle svého uvážení.

-probíhají přepisy smluv na odběr vody a el.energie na jednotlivá SVJ

-předseda a místopředseda BD Kaplice zajistili v České spořitelně převod prostředků z majetkového účtu na běžný účet, aby bylo možné rozdělit tyto prostředky mezi jednotlivá SVJ

Bod 3/ Různé

Ing.Svoboda zajistí kontrolu domovních elektroměrů a možnost odpojení jednoho z nich, pokud mají některé vchody dva a jeden je nepoužívaný.

V SVJ Šumavská 890 nefunguje čidlo na rozsvěcení světla na schodišti. Opravu by si mělo SVJ zajistit. Spadá to do kompetence SVJ.

Po projednání všech bodů programu byla schůze ukončena.

V Kaplici 24. 11. 2023, zapsala Ing.Holemá

