

ZÁPIS Z ČLENSKÉ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA KAPLICE

konané dne 07. 12. 2022

Program:

1. Zahájení
2. Podpis smluv
3. Rozdělení majetku BD Kaplice na jednotlivá SVJ
4. Určení likvidátora BD Kaplice
5. Různé

Bod 1/ Zahájení

Ing. Pavel Svoboda, místopředseda BD Kaplice, jako předsedající členské schůze přivítal členy BD a právní zástupkyni BD JUDr. Pavlínu Mulačovou. Celkem bylo přítomno 47 členů družstva.

Předsedající konstatoval, že členská schůze je usnášeníschopná.

Předsedající navrhl schválení programu.

hlasování ano -47-, ne -0-, zdržel se -0-

Bod 2/ Podpis smluv

JUDr. Mulačová společně se svým týmem předložila všem přítomným k podpisu smlouvy o převodu bytových jednotek do osobního vlastnictví. Členům, kteří se schůze nezúčastnili bude umožněno podepsat smlouvy v náhradním termínu.

Bod 3/ Rozdělení majetku BD Kaplice na jednotlivá SVJ

Členům družstva byl předložen návrh na dělení majetku Bytového družstva Kaplice rovným dílem na jednotlivé bytové jednotky. Hlasování o tomto návrhu bylo odloženo na dobu, kdy bude majetek BD přesně vyčíslen společně s případnými dluhy jednotlivých členů do společného fondu oprav.

Bod 4/ Určení likvidátora BD Kaplice

Vzhledem k tomu, že po převodu BJ na jednotlivé vlastníky zanikne právní důvod existence Bytového družstva Kaplice jako právnické osoby, je nutné určit likvidátora tohoto družstva.

Členové BD pověřují představenstvo dotazem k Bytovému družstvu Český Krumlov, zda by se tohoto úkolu ujalo a jakou by za odvedenou práci požadovalo odměnu. Případně je možné předložit členské schůzi jiné alternativy.

O rozhodnutí se bude hlasovat na příští členské schůzi.

Po projednání všech bodů programu byla schůze ukončena, nebylo přijato žádné usnesení.

V Kaplici 07. 12. 2022